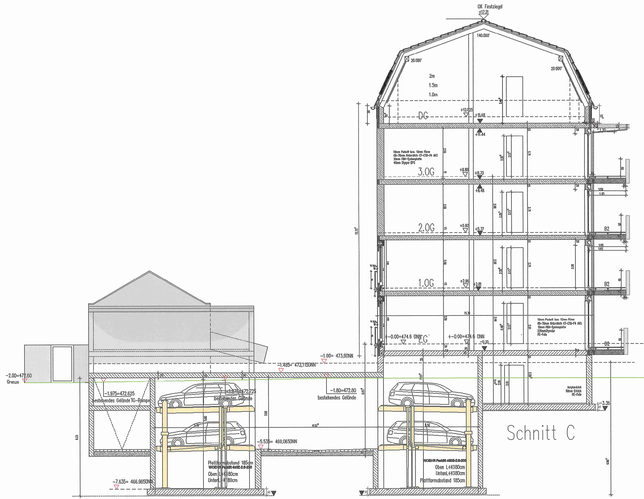
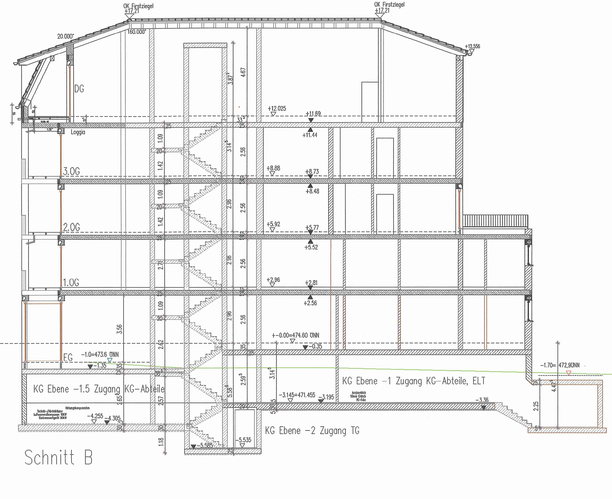
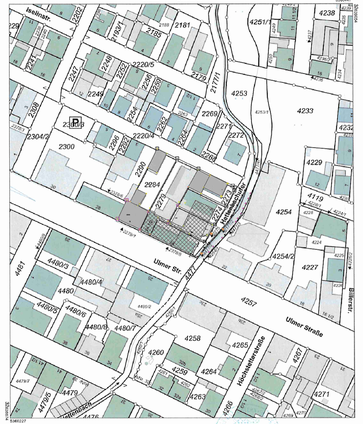




Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Augsburg
Fronhof 12
86152 Augsburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Flurkarte 1 : 1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorlV
Erstellt am 06.05.2020

Flurstück: 2274
Gemarkung: Oberhausen
Gemeinde: Stadt Augsburg
Landkreis: Kreisfreie Stadt
Bezirk: Schwaben



Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Gezeichnetes Amt, 06.05.2020

Eingabeplan	Maßstab	Datum	PlanNr.
Schnitte-B-Plan-Lageplan	1:100	21.09.2021	EP4

Neubau Wohn.- und Bürogebäude mit TG
Ulmerstraße 24, 86154 Augsburg

II. Fertigung

zu Baugesuch
BA-20-611-1
05. 10. 2021

Bauherr
CABS Projekt 3 GmbH – Simon Achatz
Lindenstr. 2 86482 Aystetten

Architekt
Architekt Volker Schafitel
Maximilianstr. 14, 86150 Augsburg TEL. 0821-34 78 74 architekt@schafitel.de

Nachbarn
Flnr. 2220/4 Gemarkung Oberhausen
Stadt Augsburg
Rathausplatz 1, 86150 Augsburg
Flnr. 2177/1 Gemarkung Oberhausen
Stadt Augsburg
Rathausplatz 1, 86150 Augsburg
Flnr. 4256 Gemarkung Oberhausen
Stadt Augsburg
Rathausplatz 1, 86150 Augsburg
Flnr. 2176/1 Gemarkung Oberhausen
Kaufmann, Therese und Georg
Ulmer Straße 26, 86154 Augsburg
Flnr. 2258A Gemarkung Oberhausen
Kaufmann, Therese und Georg
Ulmer Straße 26, 86154 Augsburg
Flnr. 2273 Gemarkung Oberhausen
Lehenberger Magdalena
Hochstetterstraße 5, 86154 Augsburg
Flnr. 2273 Gemarkung Oberhausen
Lehenberger Martina
Eichenholzstraße 21, 86154 Augsburg
Flnr. 4254 Gemarkung Oberhausen
Ina A / Hotelbox GmbH
Alpenstr. 17a, 85365 Königsbrunn

Genehmigt
gemäß Bescheid vom 22. NOV. 2021
Stadt Augsburg